Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska

URZĄD GMINY W JAKTOROWIE
WPŁYNĘŁO
13. 05. 2026
L.dz. 1966 Podpis zał.
WPŁYNĘŁO POCZTĄ / ZŁOŻONO OSOBIŚCIE

Płock, 13 maja 2026 r.

adres do korespondencji:
Delegatura WIOŚ w Płocku
09-402 Płock, ul. Kolegialna 15
tel.: 24 264 51 99; 24 262 94 01
e-mail: plock@warszawa.wios.gov.pl

PL-IN.0522.46.2026.SM

Wójt Gminy Jaktorów
ul. Warszawska 33
96-313 Jaktorów

Dotyczy: *pismo z dnia 24 kwietnia 2026 r., znak: RPP.6721.4.2025 w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów obejmujący fragment wsi Jaktorów.*

Pismem z dnia 24.04.2026 r., znak: RPP.6721.4.2025 (data wpływu do WIOŚ w Warszawie 24.04.2026 r.) Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego z upoważnienia Wójta Gminy Jaktorów zwrócił się z prośbą o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów obejmujący fragment wsi Jaktorów.

Po zapoznaniu się z treścią projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalono, że projekt dotyczy obszarów o przeznaczeniu:

1. MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej,
2. MN-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług,
3. MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
4. U – teren usług,
5. US-ZP – teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej,
6. ZN – teren zieleni naturalnej,
7. WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych,
8. L – teren lasów,
9. RZM – teren zabudowy zagrodowej,
10. KDZ – teren dróg zbiorczych,
11. KDL – teren dróg lokalnej,
12. KDD – teren dróg dojazdowych,
13. KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej,
14. IE – teren elektroenergetyki,

W przesłanym projekcie planu w §11 pkt 3 wpisano w obszarze planu zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych w rozumieniu przepisów ustawy z zakresu ochrony środowiska.

Informuję, że zaopiniowaniu przez wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późń.zm.) podlega projekt miejscowego planu w zakresie:

1. Lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii,
2. Zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2025 r., poz. 647 z późń. zm.) w istniejących zakładach o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii,
3. Lokalizowania nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii, w przypadku, gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.

Przesłany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie dotyczy przypadków przytoczonych w art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym informuję, że po analizie przekazanej dokumentacji nie znajduję podstaw do zaopiniowania przedmiotowego projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
INSPEKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA

Katarzyna Jasińska
Kierownik Delegatury WIOŚ w Płocku

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Adresat (AE:PL-78513-39506-DGCUI-25)
2. Aa

Informacje o dokumencie

Nazwa dokumentu:	opinia dot. projektu mpzp-3.pdf
Skrót z dokumentu:	SHA256: 7ec35469c57b2b07e6d5aa084a6c3ca462058c8433082327cf6b5856fc66f3e0
Status dokumentu:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Poprawne podpisy: 1 z 1
Czas walidacji (UTC):	2026-05-13 12:02:51
Podsumowanie walidacji:	
✓ Katarzyna Małgorzata Jasińska	

Podpis: S-1D4F66345B87627A2BF16BD6DCF50607DB58C445D58650F27ED0749650CD2B27

Kwalifikacja podpisu:	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Status:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY **Dodatkowe informacje:** Usługa statusu certyfikatu nie zawiera atrybutu "Next update"
Format podpisu:	PKCS7-B
Typ:	Otoczony
Funkcja skrótu:	SHA256
Certyfikat podpisujący:	
Rodzaj certyfikatu:	Certyfikat kwalifikowany podpisu
Właściciel:	Imię: Katarzyna Małgorzata Nazwisko: Jasińska Nazwa powszechna: Katarzyna Małgorzata Jasińska Kraj: PL Identyfikator podmiotu: PNOPL-69021310866
Algorytm klucza:	RSA
Ważny od (UTC):	2025-07-09 22:00:00
Ważny do (UTC):	2027-07-09 22:00:00
Numer seryjny:	1dea73e61a08589d
Łańcuch certyfikatów:	Katarzyna Małgorzata Jasińska CUZ Sigillum - QCA1 Narodowe Centrum Certyfikacji
Czas podpisu (UTC):	2026-05-13 12:01:52
Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):	2026-05-13 12:02:51
Kolejność podpisu:	1 z 1
Zakres podpisu:	Cały dokument