PODPIS ZAUFANY
WIESŁAW
PRZYWOJSKI
17.11.2025 14:25:36 GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie
Podpisem zaufanym

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Jaktorów**

2. RODZAJ PISMA[1)]

☐ 2.1 wniosek do projektu aktu
☒ 2.2 uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]
☐ 2.3 wniosek o zmianę aktu[3)]
☐ 2.4 wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

URZĄD GMINY W JAKTORÓWIE
WPŁYNĘŁO
21. 11. 2025
Liczba 1334 podpis
WPŁYNĘŁO POCZTĄ / ZŁOŻONO OSOBIŚCIE

Imię i nazwisko lub nazwa:
Kraj: **Polska** Województwo: **MAZOWIECKIE**
Powiat: **GRODZISKI** Gmina: **JAKTORÓW**
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: **96-313**
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]:
4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?
☐ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)
Kraj: ---------- Województwo: ----------
Powiat: ---------- Gmina: ----------
Ulica: ---------- Nr domu: ---------- Nr lokalu: ----------
Miejscowość: ---------- Kod pocztowy: ----------

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)
☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko lub nazwa: ----------
Kraj: ---------- Województwo: ----------
Powiat: ---------- Gmina: ----------
Ulica: ---------- Nr domu: ---------- Nr lokalu: ----------
Miejscowość: ---------- Kod pocztowy: ----------
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): ----------
Nr tel. (nieobowiązkowo): ----------
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: ----------

7. TREŚĆ PISMA

7.1 Treść[6] Z UWAGI NA PRZEDSTAWIONY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU WSI CHYLICE, DOTYCZY DZIAŁKI NR. 145/8 WNOSZĘ O ZMNIEJSZENIE PRZEZNACZONEGO TERENU POD ZIELEŃ NATURALNĄ Z 50MB NA 8-10MB, PONIEWAŻ POWODUJE TO ZMNIEJSZENIE WARTOŚCI DZIAŁKI. ZAPROPONOWANY PODZIAŁ WEDŁUG PROJEKTU DOPROWADZIŁBY DO RAŻĄCO NIERÓWNEGO TRAKTOWANIA POSZCZEGÓLNYCH MIESZKAŃCÓW (JEDNEMU WCALE, DRUGIEMU KILKA METRÓW A TRZECIEMU ILE SIĘ DA TYLKO DLATEGO, ŻE MA WOLNY TEREN OD ZABUDOWY). DLACZEGO KOSZTY PROJEKTU MA PONIEŚĆ TYLKO CZĘŚĆ MIESZKAŃCÓW ULIC ALPEJSKIEJ I JAGIEŁŁY?

7.2 (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1 Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2 Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3 Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4 Treść[6]
1			☐ tak ☐ nie	

7.3 (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1 Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2 Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3 Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.3.4 Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5 Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6 Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7 Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9]

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..... Data: 17 listopada 2025

---

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Do:
URZĄD GMINY JAKTORÓW
<AE:PL-78513-39506-DGCUI-25>

Wniosek dotyczący aktu planowania przestrzennegp

Dzień dobry,

W załączniku przesyłam pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego.

Z poważaniem

Załączniki:

1. Pismo