MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY FRAGMENT WSI MARIAMPOL, GMINA JAKTORÓW

RYSUNEK PLANU
Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr ..... Rady Gminy Jaktorów z dnia .....

skala 1:1000

LEGENDA

OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO:

- granica obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy dla pomieszczeń nieprzeznaczonych na pobyt ludzi w obszarze ograniczonego zagospodarowania i zabudowy
- 8 — wymiarowanie w metrach
- obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy wzdłuż linii elektroenergetycznej 15kV

KLASA PRZEZNACZENIA TERENÓW OKREŚLONA SYMBOLEM LITEROWYM I NUMEREM:

- MNW-U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- L — tereny lasów
- KDD — tereny komunikacji drogowej publicznej–tereny drogi dojazdowej
- IE — teren elektroenergetyki

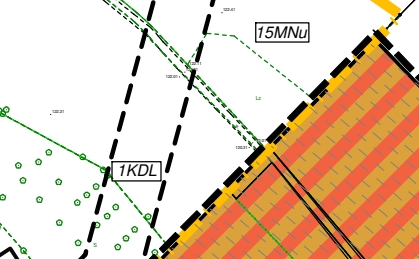
OZNACZENIA INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO:

- granica administracyjna gminy Jaktorów
- granice administracyjne obrębów
- linie rozgraniczające dróg (poza granicami planu)
- 15 — wymiarowanie w metrach (poza granicami planu)
- 3MN — przeznaczenie terenów (poza granicami planu)
- obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy wzdłuż linii elektroenergetycznej 110kV (poza granicami planu)

OZNACZENIA INFORMACYJNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- teren udokumentowanego złoża wód termalnych "Żyrardów"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY JAKTORÓW



- granica obszaru objętego planem miejscowym
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

skala liniowa: 0 10 50 100

Plan opracowano na kopii mapy zasadniczej odwzorowanej w układzie współrzędnych 2000. Układ wysokościowy PL–EVRF2007–NH. Poświadczenie zgodności mapy z oryginałem przyjętym do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego zgodnie z licencją nr PODGIK.6642.186.2025_1405_P z dnia 17.01.2025r.

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO "MAZOWSZE ZACHODNIE"
projektant: mgr inż. Jadwiga Jeznach
upr. do sporządzenia mpzp na podstawie art. 5 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
projektant: mgr inż. arch. Monika Rawska

MIASTO ŻYRARDÓW
GMINA JAKTORÓW
obręb Bieganów
obręb Mariampol
1MNW-U
2MNW-U
3MNW-U
4MNW-U
1KDD
2KDD
3KDD
1KDL
2KDL
1KDŻ
1L
2L
1WS
2WS
1IE
3MN
5MN
6MN
15MNu
1MN
2MN
R
ul. Cyprysowa
ul. Jagodowa